

## MAHARASHTRA UNIVERSITY OF HEALTH SCIENCES, NASHIK

## INFRASTRUCTURE DETAILS

This Annexure to be verify at time of inspection by assessors

ALL SUPPORTING DOCUMENT POINT WISE IN CLEAR VISBLE MUST BE UPLOAD ON WEB SITE

Sr. No.	Particulars to be verified	Details on College Website	Adequate/ Inadequate
<b>College</b>			
1	<p>(All document must be available on web site)</p> <p><b>Land details:</b> Total land, owner, unitary or not, NA of all land, 7/12 extracts of all land (Applicable only to Private Colleges). (Verify land documents &amp; Government permissions documents are uploaded on College Website. No Land/ Construction documents shall be submitted to the University. Only deficit in formation to be pointed out to the University).</p>	Yes/No	Adequate
2	<b>Total constructed area of college building Attached Completion Certificate with Map</b>		
	<p><b>(I) Administrative Section:</b> Total Area 26222.72 sq.ft (which includes) Principal Room, P.A. Room, Reception cum Visitors lounge, Meeting hall, Account section, Record and Central store etc.</p>	Yes/No	Adequate
	<p><b>(II) Lecture Halls:</b> a) Total No. of Lecture Halls b) IT enabled, Audio/ Video teaching Aids.... c) Total area for lecture Halls.....</p>	Yes/No	Adequate
	<p><b>(III) Seminar or Conference or Examination Hall for nursing :</b> a) Total Area 800 Sq.ft. b) Total Seating Capacity 50 c) Audio/Video System and Other Facilities Yes</p>	Yes/No	Adequate
	<p><b>(IV) Library:- (Evidences to be attached)</b> a) Total Area : 1000 sq.ft . sq.ft. Total No. of Books. 2442 Distribution of books Capacity of Reading Hall:- for Students 01 . for Teachers 1 No. of Scientific Journals . 5 .No. of News Papers/Research Journals 3 Photo Copier Machine 1 Drinking water &amp; Washrooms Yes</p>	Yes/No	Adequate
	<p><b>b) Digital Library:</b> No. of Computers 1 Internet Facility Yes Speed:- 300mbps</p>		
	<b>(V) Teaching Departments:</b>		
	<p>There shall be Five Teaching Departments as per MSR No. of departments – 5 Departmental Area, No. of Books/ Charts/Models/Specimens(dry and wet) /Museum in each department information to be uploaded on college website.</p>	Yes/No	Adequate
	<p><b>(VI) Laboratories:-</b> <b>Laboratories: As per MSR (6800 Sq.ft.)</b> Nursing Foundation and Medical Surgical Nursing Lab(1500Sq.ft.), CHN (900 Sq.ft.), Nutrition (900Sq.ft.), OBG and Paediatric (900Sq.ft.), Pre-Clinical Science(900Sq.ft.), Advanced Nursing Skill Lab(900Sq.ft.), Computer Lab (1500Sq.ft.), with 1:5 computer as per Intake capacity, AV Aids, well Equipped Lab must have Mannequins, Articles &amp; Beds as per MSR &amp; INC Norms</p>	Yes/No	Adequate



<b>VII. Central Clinical Laboratory details</b> (all Relevant information on hospital letter head to be uploaded on web site) Well-equipped with separate sections for Pathology, Biochemistry and Micro-biology. Attached toilet shall be there for collection of urine samples. Other diagnostic tools for ECG or TMT etc. shall be provided.	Yes/No	Adequate
<b>VIII. Radiology or Sonography Section:-</b> (all Relevant information on hospital letter head to be uploaded on web site ) Radiologist chamber, X-ray room, Dark room, film drying room, store room, patients waiting and dressing room, reception or registration or report room.	Yes/No	Adequate
<b>IX. Labor Room:-</b> Average Deliveries conducted annually/Monthly/ Daily as per Birth record maintained by hospital:- (information to be available on web site)	Yes/No	Adequate

### BASIC DETAILS ABOUT INFRASTRUCTURE CHECK LIST

PARTICULAR TO BE VERIFY BY ASSESOR	YES / NO	Remark
Certified Copy of Location Of College Building Address by Government authority (Search Report) to be <b>uploaded at website</b>	Yes	
Certified Copy of Location Of Hostel Building Addressed by Government authority (Search Report) to be <b>uploaded on website</b>	Yes	
Is Separate College Building Not Available { Attach resolution of Trust /owner for Area Allocation } to be <b>uploaded on website</b>	Yes	
Is Separate Hostel Building Available { Attach resolution of Trust /owner for Area Allocation } to be <b>uploaded at website</b>	Yes	
Authorized Building Plan approved by Competent Authority to be <b>uploaded at website</b>	Yes	
Availability of Building Completion (College / Hostel ) Certificate by Competent Authority to be <b>uploaded at website</b>	Yes	
Lease or Rent Agreement of College if Required to be <b>uploaded at website</b>	Yes	
Provision Of Fire Safety Measure as per standard norms of Government	Yes	
<b>Fire Safety Certificate for College , Hostel And Hospital to be uploaded at website</b>	Yes	
General Student Safety Measures done in Building as per norms	Yes	
<b>Provision for facility Physically Challenged Students</b>	Yes	
<b>OTHER INFRASTRUCTURAL PROVISIONS</b>	<b>YES/ NO</b>	<b>REMARK</b>
<b>Playground</b> (Playground should be spacious for outdoor sports like volleyball, football, badminton and for athletics)	Yes	
Provision for Physical Teacher for Student in College And Hostel	Yes	
<b>Garage</b> (Garage should accommodate a 50 seated vehicle)	Yes	
<b>Gymnasium Facility</b> to be uploaded on website	No	

Any Other Remarks (Please Specify) :-

Here by I declare all relevant document uploaded are clear and visible on web site are true as per my best knowledge:-

Date:- 02/03/2026  
Signature

  
Dean/Principal Stamp &

Principal  
Samarth Nursing College  
Ranpise Nagar, Akola.



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

© 2014 ©

LG

३० वर्ष मुदतीकरीता मुला/मुलीचे होस्टेल वापरण्याकरीता  
ईमारत भाड्याचे करारपत्र

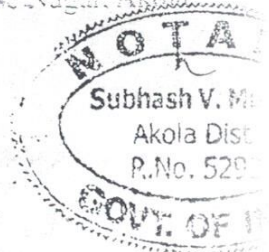
करारपत्र करून घेणार:- १) श्री. समर्थ शिक्षण व क्रीडा प्रसारक मंडळ रणपिसे नगर, ता. डि. अकोला (संस्था नों. क्रं. ९४६-०६) संस्थेच्या वतीने अध्यक्ष श्री नितीन भास्करराव बाठे वय ३८ वर्षे व्यवसाय नोकरी व शोर्ट यांसी

करारपत्र करून देणार:- कवच बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स तर्फे श्री पुष्पद्रकुमार केसरीलाल शर्मा राहणार शारत्री नगर, अकोला व्यवसाय- धंदा

रथावर ईमारत भाड्याचे आपणांस करारपत्र करून देण्यात येते की, माझे मालकीचे व ताब्यातील ईमारत प्लॉट क्रं. १ ते ४ रेव्हिन्यु सर्व्हे नं. ८/२ च्या मंजूर अभिन्यासातील प्लॉट क्रं. १ ते ४ याचवर महानगरपालिका मंजूर नकाशातील पुर्ण ईमारत बांधकाम असलेली ईमारत आपणांस मुलांचे व मुलीचे होस्टेल वापरण्याकरीता देण्यात येत आहे.

ईमारतीचे चतुःसिमा वर्णन खालीलप्रमाणे :-

पूर्व	:-	रस्ता
पश्चिम	:-	नाला
उत्तर	:-	बाजोरीया कॉलनी
दक्षिण	:-	आश्रमाकडे जाणारा सरकारी रस्ता



Principal  
Samarth Nursing College,  
Ranpise Nagar, Akola.

11/6/15

28092 -

16 FEB 2015

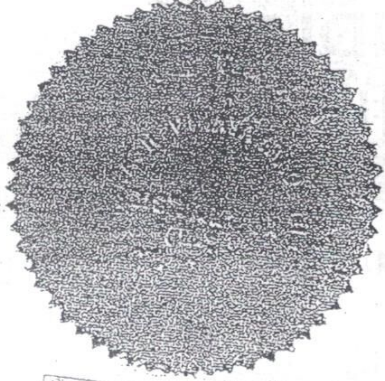
President

Prasarak Shikshan  
Prasarak Mandal  
Prase Nagar, AKOLA.  
Reg. No. 946

9000

10/08/2015

*[Signature]*



ईमारत बांधकाम वर्णन :-  
एकूण प्लॉटचे क्षेत्रफळ ८३८२.६८ SQM. अस्तित्वात तळमजला १५४.९८ SQM.  
परिवर्तित दुसरा माळा १५४.९८ SQM आहे एकूण बांधकाम क्षेत्र ४६९.९९ SQM.  
वरील वर्णनाचे प्रथम व दुसरा माळा सर्व सुविधायुक्त विद्युत, पाणी ईतर भौतिक सुविधा  
सह ईमारत आपणांस प्रति महिना रुपये २००००/- रु. (अक्षरी रुपये विस हजार  
३० वर्षाकरीता दिनांक २ एप्रिल २०१५ ते २ एप्रिल २०४५ पर्यंत भाड्याने दिलेली  
सदर ईमारतीचा वापर आपण निवास व विद्यार्थ्यांच्या शैक्षणिक कामाकरीता करावा.  
ईमारतीचे भाडे आपण इंग्रजी कॉलेज नुसार ५ तारखेचा आत मला नगदी किंवा चेक  
दयावे. विद्युत मिटरचे भाडे वापराबाबत जे काही विद्युत बिल येईल त्याचा भरणा आप  
संस्थेने दरमहा न चुकता भरणा करावा बिल थकीत ठेवू नये. तसेच महानगरपालिका  
हा सुध्दा आपले संस्थेने भरणा करावा. सदर ईमारतीचा वापर आपण निवास व विद्यार्थ्यांच्या  
शैक्षणिक कामाकरीता करावा. ईमारतीची दरवर्षी रंगरंगोटी किंवा डागडुजी करणे  
(किरकोळ कामाची) जबाबदारी ही आपले संस्थेवर राहिल. माझे पुर्वपरवानगी शिवाय  
आपणांस बांधकाम करता येणार नाही. तसेच आपणांस काही किरकोळ सुविधा व दुरुस्ती  
करण्याची अनुमती राहिल. सदर ईमारत ही विद्यार्थ्यांच्या निवास व भोजन वापर करतावी  
इतरास त्रास होणार नाही याची खबरदार घ्यावी. तुम्हांस सदर इमारत खाली करावयाची  
असल्यास तुम्ही १ वर्षा अगोदर मला लेखी देवून प्रस्तुत दस्ताव्याचे उद्देशीत असलेल्या  
व्यवहारास अनुसरून राहिल. या व्यवहाराची संपुर्ण जबाबदारी लिहून घेणार व देणार यांची  
राहिल. म्हणून आज रोजी ईमारत भाड्याचा करार मी आपणांस ३० वर्ष मुदतीकरीता कर  
देत आहे. त्याचे मोबदल्यात मी कोणताही मोबदला आपणाकडून स्विकारला नाही. वरील  
राजीखुषीने करारपत्र करून देत आहे.

साक्षीदार:

१) *[Signature]*  
(श्री किशोर कि. कोरपे)

२) *[Signature]*  
(श्री बाबुराव म. राऊत)

दिनांक: १०/०८/२०१५  
ठिकाण: अकोला

**NOTARY**  
Subhash V. Mungi  
Akola Dist.

स्वाक्षरी लिहून देणार *[Signature]*

कवच बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स तर्फे  
श्री पुष्पद्रकुमार केसरीलालजी शर्मा  
राहणर शास्त्री नगर, अकोला

स्वाक्षरी लिहून घेणार *[Signature]*  
श्री. समर्थ शिक्षण व क्रीडा प्रसारक मंडळ रणपिसे  
नगर, ता. जि. अकोला (संस्था नॉ. क. ९५६) तर्फे  
श्री नितीन भास्करराव बाठे अध्यक्ष

*[Signature]*  
**Subhash V. Mungi**  
**ATTESTE**

# अकोला महानगरपालिका, अकोला

## विकास परवानगी आदेश

आरंभ प्रमाणपत्र (Commencement Certificate)

आदेश क्रमांक ३५१ ३२/००७०८

दिनांक :- २१/१०/१७

महानगरपालिका व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ४७ अन्वये व मुंबई नगरीय महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २७३, २७४ बाबत.

श्री/श्रीमती "कवय विवर्धनी कोठड डेव्होपती" तर्फे श्री पुणेदेवकार  
पुर्ण पत्ता केशरीबालजी शर्मा, शाहीनगर, अकोला

### कामाचे वर्णन

मि. कोठड (बाजोरीचा कारी) येथे निवासी वापराने  
लॉजिंग + होमचे बांधकाम

साठी देण्यात आलेल्या अर्थाचे अंमलबजावणी देण्यात आली आहे.

अकोला शहरपालिका नगर सार्वजनिक कामांचे च्या नझूल प्लॉट क्रमांक  
१-१-४ येथील रेव्हन्यू सर्व्हे नं. ८१२ च्या मंजूर अभिन्यासातील  
१-१-४ याचवर सोबतच्या मंजूर नकाशानुसार बांधकाम करण्यासाठी परवानगी देण्यात

- प्रमाण पत्रालेखीत नकाशांनुसार जागेचा विकास करण्यात यावा. त्यात या महानगरपालिकेची लेखी व स्पष्ट परवानगी ही बांधकाम करणाऱ्याला अडथळ करू नये.
- प्रमाण पत्र जागव्याप्त नसल्यास जागेचा विकास करण्यास ह्या प्रमाणपत्रा अन्वये जी परवानगी देण्यात आली आहे, ती परवानगी सार्वजनिक जागेच्या हुकूमामुळे देण्यात आली आहे. सदर जागेवरील आवेदकाच्या मालकी हक्काचा मजुरी देण्यात आली असा या प्रमाणपत्राचा अर्थ नाही किंवा तसा हक्क या परवानगी हुकूमामुळे प्राप्त होऊ शकत नाही.
- महानगरपालिकेच्या जागेवर किंवा कोणत्याही रस्त्यावर, गल्लीत, सरकारी जागेवर, नझूल जागेवर अथवा धोरणानुसारच्या जागेवर कोणत्याही प्रकारचे अतिक्रमण करण्यात आल्यास त्या अतिक्रमणाची जबाबदारी अतिक्रमण करणाऱ्यावर राहिली.
- इमारतीस बांधकाम पुर्ण झाल्यावर त्या इमारतीच्या उपयोगासाठी महानगरपालिकेची परवानगी मिळाल्याशिवाय इमारतीचा वापर सुरू करू नये.
- या प्रमाण पत्रान्वये देण्यात आलेली परवानगी एक वर्षापर्यंतच अंमलात राहिली.
- इमारतीचे सांडपाणी अस्तित्वात असलेल्या महानगरपालिकेच्या नालीस जोडावे अथवा स्वखर्चाने सोकपिट बांधवा.
- मुक्या शीथक नियमांचे पालन करावे.
- बांधकाम पुर्ण झाल्यावर बांधकाम पुर्ण झाल्याचे प्रमाणपत्र या कार्यालयास सादर करून भोगवटा प्रमाणपत्र प्राप्त करून घेतल्या शिवाय इमारतीचा वापर करू नये. अथवा बांधकाम पुर्ण झाल्यापासून ३००/- रु. प्रतिदिन रकम आकारण्यात येईल.

21/7/19

3210012093

(क.मा.प.)



11211

- १०. मंदर बांधकामास नकाशा प्रमाणे ज्योत्यापर्यंत बांधकाम परवानगी देण्यांत आली आहे. नंतर मंदर बांधकाम हे नियमाप्रमाणे व नकाशाप्रमाणे आहे असे प्रमाणपत्र दाखल करून पुढील बांधकामास परवानगी घ्यावी.
- ११. छतावरील पावसाच्या पाण्याचे संकलन करणे करिता उपायोजना करणे आवश्यक राहिल.
- १२. बांधकामामध्ये फ्लाय अॅश विटा व फ्लाय अॅश आधारीत साहित्याचा वापर करणे बंधनकारक राहिल.
- १३. मानकी इत्यकाद्याबत व जागेचे हद्दीबाबत वाद निर्माण झाल्यास त्यास अर्जादार श्र्वतःजबाबदार राहिल.
- १४. विद्युत लाईन पासून सुरक्षीत अंतर सोडून बांधकाम करावे लागेल अन्यथा अपघात झाल्यास त्यास अर्जादार जबाबदार राहिल.

दिनांक

२१/०७

लिपीक

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*

21/08/13

अकोला महानगरपालिका, अकोला

प्रकरण क्र. १४/२९/७४८ अन्वये मंजूर झालेल्या नकाशाची प्रत आदेश मिळाला.

Received  
on 12/8/13

*[Handwritten signature]*  
अर्जादाराची सही

*[Handwritten signature]*  
23/7/13

२०/०७/२०१३  
२२/०७/२०१३  
२०१ -

(२१५५१११०२)

*[Handwritten signature]*

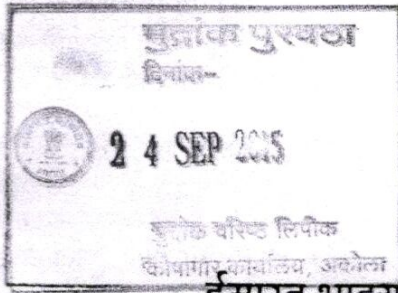
23/7/13



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

2015

MX 333983



ईमारत भाड्याचा करारनामा (३५ वर्षा करीता)  
(संस्थेकरिता)

करारनामा लिहून घेणार : सौ. जयश्री नितीन बाठे  
वय अं. २८ वर्षे, व्यवसाय : शेती व गृहिणी,  
रा. रणपिसे नगर, अकोला, ता. जि. अकोला

करारनामा लिहून देणार : श्री. समर्थ शिक्षण व क्रिडा प्रसारक मंडळ, अकोला.  
तर्फे: अध्यक्ष श्री. नितीन भास्करराव बाठे,  
वय अं. ३६ वर्षे, व्यवसाय : व्यापार  
रा. रणपिसे नगर, अकोला, ता. जि. अकोला

कारणे मी संस्थेतर्फे भाडेपट्टा करारनामा ३५ वर्षा करीता परतीस वर्षा करिता तुम्हास लिहून देतो ते येणे प्रमाणे.

.....२



(३)

मुंबई घर भाडे कायदा १९८७ परिशिष्ट कं.१३-अ (२)नुसार बांधील राहिल. करीता सदर करारनामा अकोला मुक्कामी आज दि.२७/१०/२०१५ रोजी लिहून दिला तो मला मान्य आहे.

साक्षीदार :

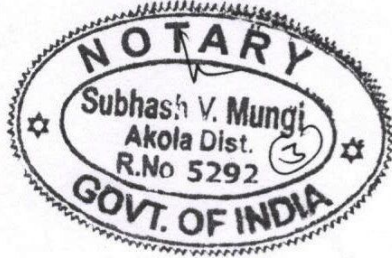
१.बी.एम.राऊत

२. स्वप्नील ग.ढोरे

सही - लिहून देणार

श्री.नितीन भारकरराव बाठे अध्यक्ष

श्री समर्थ शिक्षण व क्रीडा प्रसारक मंडळ,अकोला



सही - लिहून घेणार

सौ.जयश्री नितीन बाठे  
(ईमारत मालक)

Signed  
Before Me

Subhash V. Mungi  
NOTARY  
GOVT. OF INDIA  
Dutta Niwas, Shivaji Nagar,  
AKOLA (Mah.)

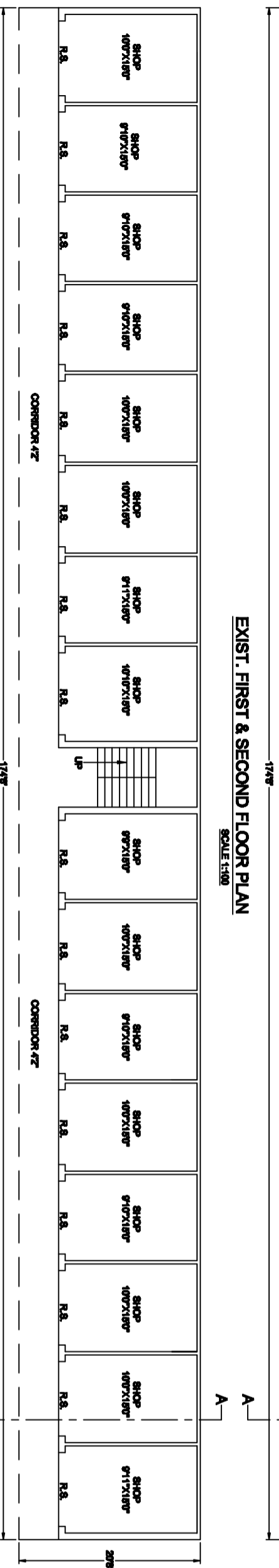
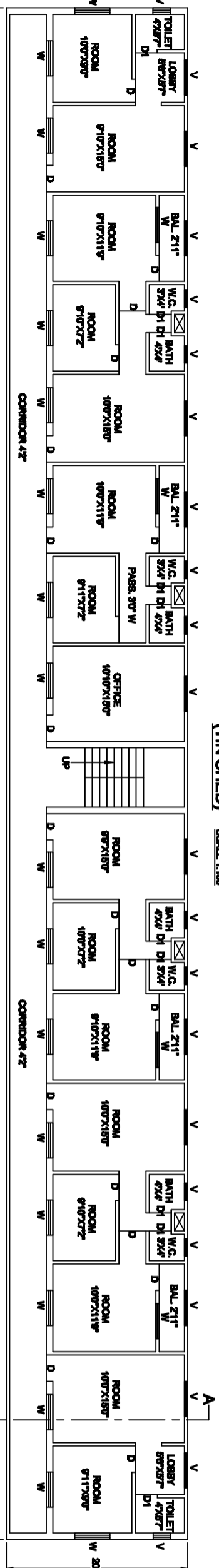
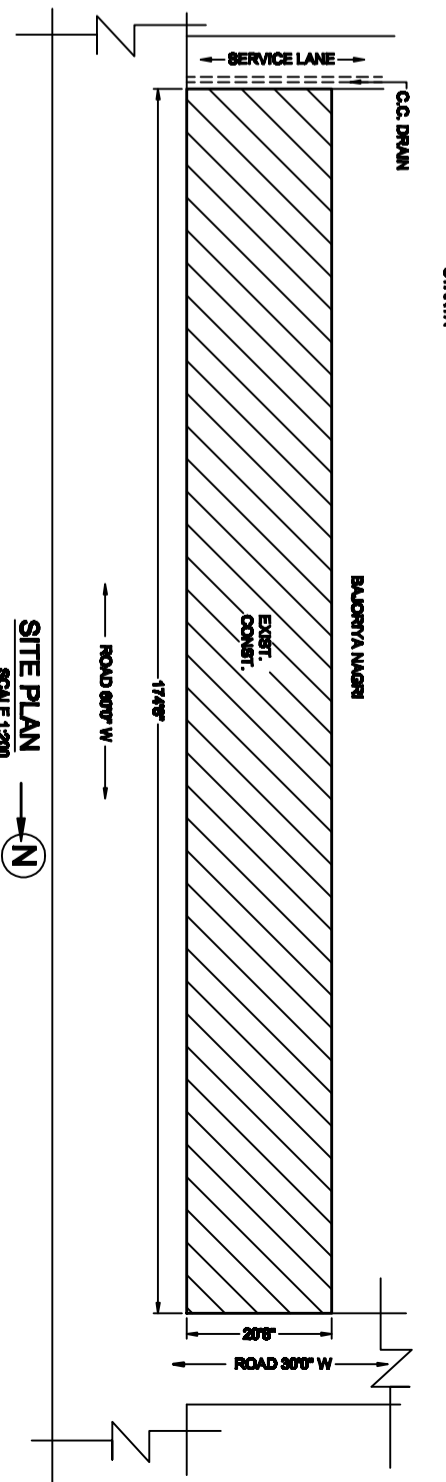
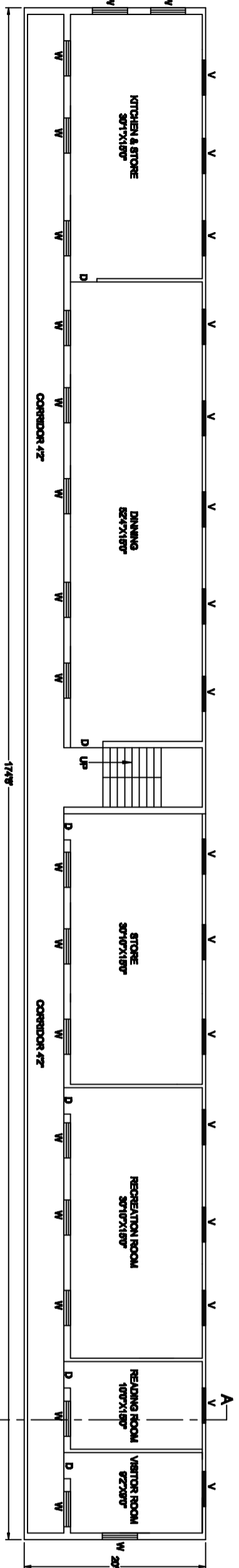
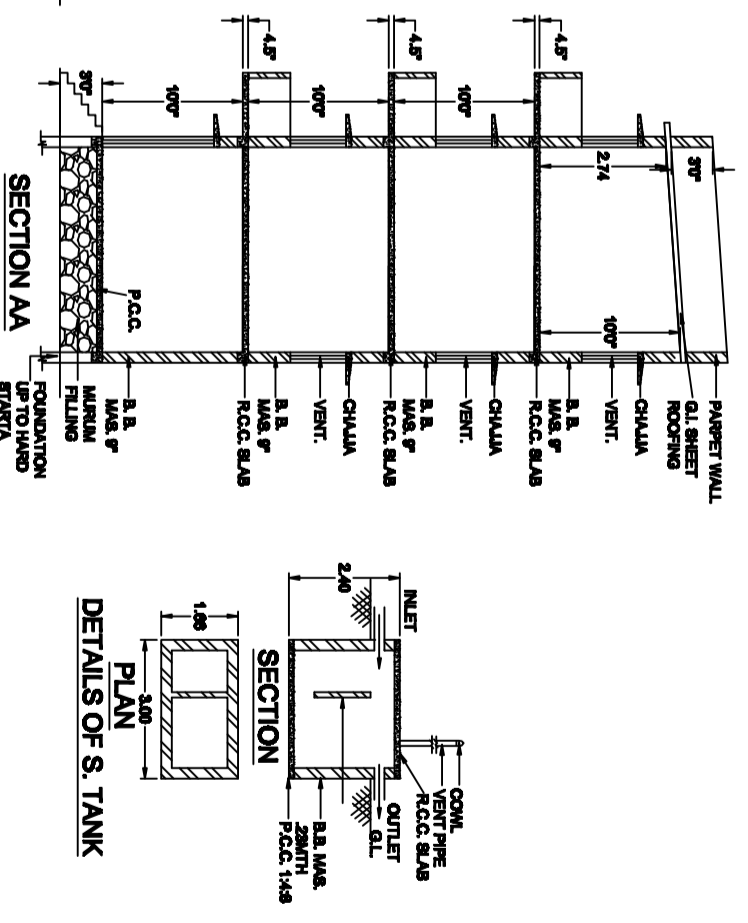
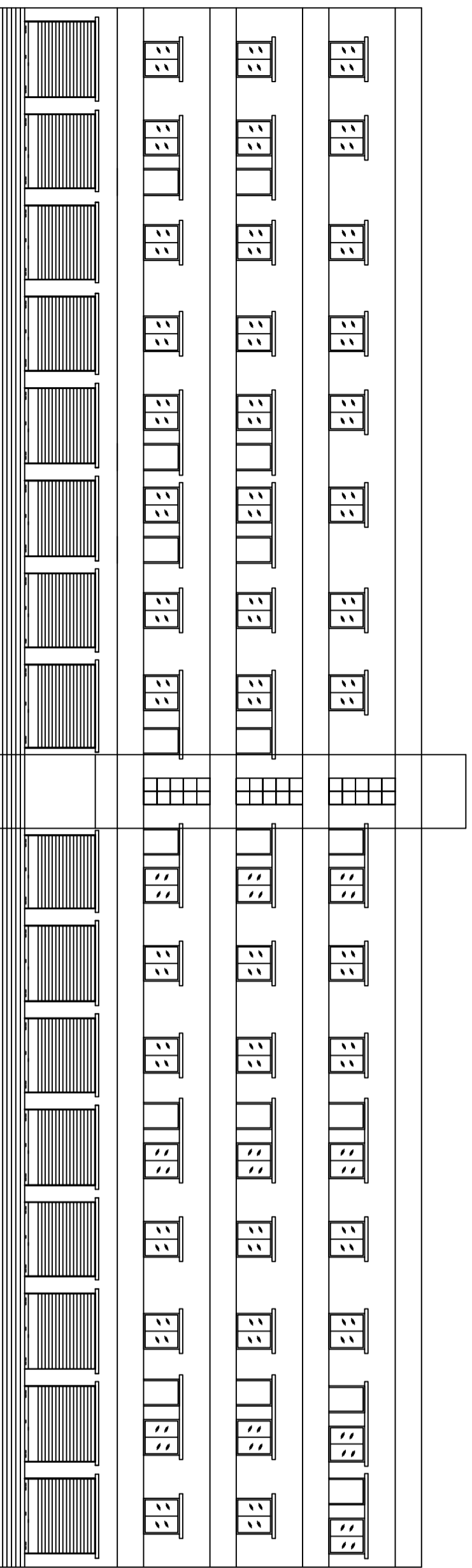
Certified that, this document/  
Affidavit contains Pages  
from 1 to Three



अध्यक्ष

श्री समर्थ शिक्षण व क्रीडा प्रसारक मंडळ  
रणपिसे नगर, अकोला. र. नं. १४६





**SANCTIONING AUTHORITY**

1. *[Signature]*  
2. *[Signature]*



**SCHEDULE FOR OPENING**

D	T.W.DOOR	2,400x10
D1	T.W.DOOR	0,750x10
D2	T.W.DOOR	0,900x10
R.S.	T.W.DOOR	2,400x2,40
W	GLAZED WIND.	1,500x1,20
V	VENT.	1,200x0,60

PLAN SHOWING THE EXISTING CONST. OF GIRLS HOSTEL FOR SHRI SAMARTHA SHIKSHAN & KRIDA PRASARAK MANDEL, AKOLA OF SAMARTHA NURSING COLLEGE (B.S.C.) AKOLA IN F.S.NO. 8/2, MODULE-KULKHED AT BIJORIYA LAYOUT WATER HOUSE ROAD AKOLA, TO-DISTT. AKOLA, RENTED BY SHRI SAMARTHA SHIKSHAN & KRIDA PRASARAK MANDEL, AKOLA

**APPLICANT**

**AREA STATEMENT**

TOTAL PLOT AREA	3808.21 SQ.FT.
EXIST. GROUND FLOOR (SHOP)	3808.21 SQ.FT.
BUILT UP AREA (GIRLS HOSTEL)	3808.21 SQ.FT.
EXIST. FIRST FLOOR	3808.21 SQ.FT.
EXIST. SECOND FLOOR	3808.21 SQ.FT.
EXIST. THIRD FLOOR (TIN SHED)	3808.21 SQ.FT.
TOTAL BUILT UP AREA	10816.83 SQ.FT.

**ENGINEER**

*[Signature]*  
**P. R. PATILKAR**  
M.E.C.E.



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवज्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]



गाव :- उदरी प्रगणे अकोला (५३०१६४)

तालुका :- अकोला

जिल्हा :- अकोला

ULPIN : 36142187454

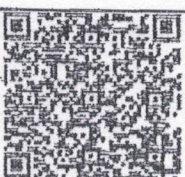
भुमापन क्रमांक व उपविभाग ५२/२/२/क

36142187454

पुढारणा पद्धती भोगवटादार वर्ग -१		शेताचे स्थानीक नाव :					
क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक आर.चौ.मी	३६९२	जयश्री नितीन बाठे	४.६५.००	३७.५०		(९४४०)	कुळाचे नाव व खंड
अकृषिक क्षेत्र							इतर अधिकार
विन शेती ४.६५.००							अकृषिक वापर - रहिवास (गावठाणावाहेरील)
विन शेती ३७.५०							रा मा क्र २४/२/६८-६९ (१)
आकारणी							बोजा - राष्ट्रीयकृत बँक महाण
							दि अकोला मर्चन्ट को ऑप बँक लि अकोला कडून
							कर्ज रु १००००००/ दि १६/९/२०१० (९४३५)
							जयश्री नितीन (९४३५)
							प्रत्येक फेरफार : नाही.
							शेवटचा फेरफार क्रमांक : १४९८२ व दिनांक :
							२६/१०/२०२२
जुने फेरफार क्र : (९१९४) (९४४०) (११४९४) (१४९८२)							सीमा आणि भुमापन चिन्हे

01/02/2023

Handwritten signature and stamp area.



हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक २८/१०/२०२२ ३:१८:४० PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत पोला आहे व गाव नमुना क्रमांक १२ चा 'डेटा स्वयंप्रमाणित अंतरायामुळे ७/१२' अभिलेखावर वर कोणत्याही रात्री शिफारसी आवरकासा नाही.

७/१२ आरक्षणलोक दि. १०/१०/२०२३ : ११:३० AM. वैयक्त परतलाकणीसाठी <https://ajitabharathra.mah.nic.in/ajitabharathra.mah.nic.in/ajitabharathra.mah.nic.in/> या संकेत स्थळावर जाऊन 0504100001301075 हा क्रमांक वापरावा.

पृष्ठ क्र. १/२

